

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 26.10.2023

TOP 3: Projektidee: Solarpark „Stockacker“

- **Vorstellung der Projektidee**
- **Grundsatzentscheidung zum weiteren Vorgehen**

Bürgermeister Friebolin begrüßt hierzu die Herren Christoph Umbricht (Naturenergie Hochrhein AG), Frau Inga Nietz und Stefan Schneider (Klimaschutzmanager Landratsamt Lörrach), welche in jeweiligen Power-Point-Präsentationen das Projekt vorstellen und beurteilen.

Nach reger Diskussion, in welcher Gemeinderatsmitglieder vor allem die Verwendung von vorrangiger Agrarfläche und negativen Auswirkungen auf die Kaltluftschneise für den Standort der PV-Freiflächenanlage beanstanden, wird die Änderung des Beschlussvorschlages beantragt.

Mehrheitlich geänderter Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die vorgestellte Projektidee des Solarparks „Stockacker“ zur Kenntnis.

TOP 4: Neubau Ev. Kindergarten St. Martin

- **Vorstellung der Finanzierungsvariante Bausparvertrag**

Hierzu begrüßt der Vorsitzende Herrn Michael Schuler (Sparkasse Mgl) und Benjamin Sitzle (Landesbausparkasse), welche Varianten von LBS-Kommunalbausparverträgen vorstellen.

Der Gemeinderat bedankt sich für die interessanten Möglichkeiten und wird diese bei den Haushaltsberatungen 2024 evtl. in Erwägung ziehen.

TOP 5: Neubau Ev. Kindergarten St. Martin

- **Vergabe der Gewerke „Trockenbau Wände“, „Stahlzargen Türen“ und „Maler außen Holzwerk“**
- ### **Einheitlicher Beschluss:**

Einheitlicher Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt Vergabe der Bauleistungen an folgende Bieter:

1. Das Gewerk „Trockenbau Wände“ an die Firma Kunzweiler Trockenbau GmbH, Buggingen zum Angebotspreis von 43.874,11 € (brutto).
2. Das Gewerk „Stahlzargen Türen“ an die Firma Schreinerei Rümmele Zell GmbH, Zell i.W. zum Angebotspreis 25.610,92 € (brutto).
3. Das Gewerk „Maler außen Holzwerk“ an die Firma J. Kult GmbH, Weil am Rhein zum Angebotspreis von 21.624,80 € (brutto).

TOP 6: Sportkonzept der Sportvereinigung Märkt-Eimeldingen „Kunstrasenplatz und Sanierung der Sanitäranlagen“

- **Antrag auf weitere finanzielle Unterstützung**

Einheitlicher ergänzter Beschluss:

1. Die Gemeinde erhöht das zinslose Darlehen an die SpVgg zur Zwischenfinanzierung der Zuschüsse des Badischen Sportbundes und Bundes um 23.000,00 Euro auf **122.000 Euro**.
2. Die Gemeinde gewährt der SpVgg zur Restfinanzierung des Sportkonzepts ein zinsloses Darlehen in Höhe von **238.000 Euro** (Erhöhung um 47.000,00 Euro). Das Darlehen hat eine Laufzeit von 15 Jahren nach Auszahlung und ist bis zu diesem Zeitpunkt vollständig an die Gemeinde zurückzuzahlen.

Die zu erwartenden Vorsteuererstattungen des Finanzamtes für den Bau des Kunstrasenplatzes sind unverzüglich zur Tilgung dieses Darlehens zu verwenden.

3. Der Gemeinderat stimmt dem als Anlage 1 beigefügten und geänderten Entwurf der 1. Änderung des Zuschuss- und Darlehensvertrags zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Änderungszuschuss- und Darlehensvertrag mit der SpVgg Märkt-Eimeldingen abzuschließen.

TOP 7: Vereinbarung über eine Eisenbahnkreuzungsmaßnahme nach §§ 3, 12 Eisenbahnkreuzungsgesetz (EKrG) zwischen der DB Netz AG und der Gemeinde Eimeldingen – Eisenbahnunterführung über einen Gehweg und Radweg im Hp Eimeldingen

- Vergabe der Betonsanierungsarbeiten
- Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe/Aufwand

Einheitlicher Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Betonsanierungsarbeiten an die Orth & Schöpflin GmbH, Lörrach, zum Angebotspreis 33.003,22 Euro (brutto).
2. Der Gemeinderat genehmigt die auf der Kostenstelle 5541001, Sachkonto 4212000 anfallenden überplanmäßigen Ausgaben/Aufwendungen in Höhe von 28.000 Euro.

TOP 8: Veranstaltung im reform: „Gemeinschaft mitgestalten – konkret im Gemeinderat“ (Vorlage Nr. 39/2023)

Bürgermeister Friebolin gibt bekannt, dass im Zeitraum vom 12.11. – 23.12.2023 im reform (Firma Resin) eine Plattform für aktive Beteiligung geschaffen wird. Die Gemeinde Binzen hat sich gemeinsam mit den Veranstaltern entschieden, auf das Thema Kommunalpolitik als ein zentrales Element unserer Demokratie einzugehen. Unter der Überschrift Gemeinschaft mitgestalten konkret im Gemeinderat bietet das reform deshalb am Montag, 18.12.2023 von 18.00 Uhr – 21.30 Uhr die Möglichkeit sich über die Arbeitsweise des Gemeinderates, seine Bedeutung und die Beteiligung von politisch interessierten Menschen zu informieren. Es soll außerdem eine interaktive Fragerunde geben in dem Teilnehmer ihre Fragen, Bedenken und Anregungen direkt an erfahrene Gemeinderatsmitglieder und Experten richten können. Die Veranstaltung ist deshalb sowohl für junge Erwachsene ab 16 Jahren als auch an alle anderen Mitbürgerinnen und Mitbürger gedacht. Weitere Details werden folgen.

TOP 9: Annahme von Spenden

Die Gemeinde kann für den Kindergarten Schnäggehüslı eine Spende verbuchen.

Dabei handelt es sich um folgenden Zahlungseingang:

- Gussek-Haus Franz Gussek GmbH + Co., 48527 Nordhorn

(Wertstellung 16.10.2023)

in Höhe von 500,00 €

Über die großzügige Spende bedanken sich der Bürgermeister sowie die Ratsmitglieder und sprechen ein herzliches Dankeschön aus.

Einheitlicher Beschluss:

Die Geldspende wird dankend angenommen.

TOP 10: Mitteilungen der Verwaltung (Kurzfassung)

Bezüglich des „Interkommunalen Gewerbegebietes mit Efringen-Kirchen“ – über welches bereits in der Presse berichtet wurde - erklärt Bürgermeister Friebolin, dass es sich dabei um eine Projektidee handle. Dabei habe ein Gedankenaustausch mit Bürgermeisterin Holz Müller stattgefunden, da diese wie Eimeldingen einen Bedarf an Gewerbeflächen festgestellt habe. Schon früher wurde versucht, das Gewerbegebiet

„Reutacker“ in Richtung Westen zu erweitern. Dies ist damals aber an den sehr hohen Verkaufspreisen der Grundstückseigentümer gescheitert. Nun habe die Nachbargemeinde die an den „Reutacker“ angrenzende Flächen in Richtung Norden als Gewerbeland im Rahmen der Gesamtfortschreibung des Regionalplans in die Diskussion eingebracht. Dieser Bereich ist im Regionalplan aber als Grünzug ausgewiesen. Des Weiteren wurde leider erst jetzt bekannt, dass der Wasserverband Südliches Markgräflerland dieses Gebiet für den Tiefbrunnen II (wird derzeit im Mattental bei Kirchen gebohrt) als Wasserschutzgebiet ausweisen möchte. Diese Flächen als mögliches Gewerbegebiet auszuweisen wird deshalb als äußerst schwierig erachtet.

Bei der Schöffenwahl 2023, für welche sich der Gemeinderat für drei Bewerber entschieden hatte, wurde als Einziger Herr Bernhard Bodack gewählt.

Des Weiteren berichtet Bürgermeister Friebolin, dass der Wasserverband Südliches Markgräflerland den Wasserabgabepreis 2024 um 0,13 Euro auf 0,74 Euro senken wird.

Die diesjährige Dorfweihnacht wird leider ausfallen. Dafür freut sich der Vorsitzende mitteilen zu können, dass die neue Schutzhütte für Brauchtumspflege am 09.12.2023 mit einer kleinen Feier eröffnet wird. Dazu sind alle herzlich eingeladen.

Weitere und detailliertere Informationen der öffentlichen Gemeinderatssitzungen werden in der Niederschrift / im Protokoll nach Unterzeichnung der Urkundspersonen unter www.ris.eimeldingen.de veröffentlicht.